

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » декабря 20 24 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «ФКР ТО»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0362/1-ОД от « 16 » декабря 202 4 г. в составе
дата

Председателя: Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
Представитель Заказчика должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и (или) органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Бабенко Е.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО УК по УЖФ «Заря»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников) фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации
(Водоснабжение), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86а
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование проектной организации,
№154П/24 от 27.11.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг 27.11.2024 г.
(дата заключения договора) число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 13.12.2024 г.
(дата окончания предоставления услуг по число, месяц, год
договору)

Фактическое окончание предоставления
услуг 24.12.2024
(дата подписания всеми уполномоченными число, месяц, год
лицами акта приемки рабочей комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

4. Общая стоимость оказанных услуг: 2 090,10 (Две тысячи девяносто) рублей 10 копеек
в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:

4.1. _____
4.2. _____
4.3. _____

Неустойка (расчет прилагается) 37 руб 14 коп
Итого к оплате: 2 052 руб. 96 коп.

5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (Водоснабжение),
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86а
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (Водоснабжение),
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86а
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евросимов К.Р.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Зинурев К.В.
расшифровка подписи

Бабенко Е.Н.
расшифровка подписи

Бутуев А.А.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Предоставлен фотокто и ООО "УК на УЖР, "Зеро"
увлажнение паркетной обрзачи не является



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

16.12.2024 № 01-17-24/07609/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 44 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 88df090fec92d64fd75c25198a65a500af4fd800
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

**Заключение о стоимости фактически оказанных услуг по
договору № 154П/24 от 27.11.2024г в отношении МКД по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86а
(водоснабжение)**

В соответствии с разделом 9 Задания на проектирование, являющегося приложением 1 к Договору, Подрядчик обязан:

1. Выполнить обмерные работы, в том числе, выполнить оценку технического состояния конструктивного элемента, составить техническое заключение по результатам обследования, согласовать и утвердить техническое заключение Заказчиком для дальнейшей разработки проектной документации.

2. Разработать проектное решение по капитальному ремонту конструктивного элемента.

Цена Договора определена согласно смете на проектные (изыскательские) услуги, являющейся приложением 2 к Договору, которая составляет **16 342,13 руб.**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет - **16 342,13 руб.**

Расчет стоимости работ

1. Стоимость **обмерных работ** согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **6 326,56 руб. (без НДС)**, с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (72,4693%) сумма составляет – **1 741,75 руб. (без НДС)**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет – **1 741,75 руб. (без НДС)**

2. Стоимость **проектных работ** согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **43 139,81 руб. (без НДС)**, с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (72,4693%) сумма составляет – **11 876,69 руб. (без НДС)**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **11 876,69 руб. (без НДС)**

3. Стоимость **НДС (20%)** согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **2 723,69 руб.**

3.1 НДС на **обмерные работы** - **348,35 руб.;**
- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **348,35 руб.**

3.2. НДС на **проектные работы** – **2 375,34 руб.;**

- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет 2 375,34 руб.

Таким образом, цена фактически оказанных услуг, подлежащих оплате, составляет:

1. Общая стоимость работ по конструктиву водоснабжение составляет 2090,10 руб.

Стоимость обмерных работ + НДС (20%) на обмерные работы = $1741,75 + 348,35 = \underline{2\,090,10 \text{ руб.}}$

Начальник
проектного отдела

Г.В. Коноваленко

Начальник
сметного отдела

Г.З. Майгадарова

А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86а »
(наименование объекта)
в рамках договора № 154П/24 от « 27 » ноября 2024 г.

г. Тюмень « 24 » декабря 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся
представитель Заказчика Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя Ф. И. О., должность)
Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
(наименование организации)
Директор, Бутуев Андрей Анатольевич
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 154П/24 от « 27 » ноября 2024 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 86а
(наименование объекта)

для производства на нем Разработка проектно-сметной документации (водоснабжение)
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Рабочая документация на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	СИ-Щ/86а-24-ВС	4 экз.+эл. экз.
2	Проект организации капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения	СИ- Щ/86а -24- ПОКР	4 экз.+эл. экз.
3	Сметная документация на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	02-01-02	4 экз.+эл. экз

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора
Принял №154П/24 от « 27 » ноября 2024 г.
Представитель Заказчика должность подпись расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя Директор подпись Бутуев А.А.
должность расшифровка подписи